

KLASA: 110-02/21-01/106
URBROJ: 2170-24-01-21-8
Rijeka, 13. srpnja 2021. godine

Temeljem članka 20. Statuta Medicinskog fakulteta Sveučilišta u Rijeci (KLASA: 003-05/16-02/02, URBROJ: 2170-24-01-16-1, od 14. lipnja 2016., KLASA: 003-05/18-02/115, URBROJ: 2170-24-01-18-1, od 15. ožujka 2018., KLASA: 003-05/20-02/14, URBROJ: 2170-24-01-20-1, od 6. listopada 2020.) i uz suglasnost Fakultetskog vijeća danoj na sjednici održanoj 09.02.2021. dekan Fakulteta donosi je sljedeću

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji stana u Rijeci, Zdravka Kučića 43, stan broj 43
(dalje: Odluka)

I.

Utvrđuje se da su po Natječaju (javnom pozivu) za javno prikupljanje ponuda za kupnju nekretnine (dalje: Natječaj) u vlasništvu prodavatelja Medicinskog fakulteta u Rijeci objavljenog 04. lipnja 2021. na mrežnim stranicama Medicinskog fakulteta u Rijeci i 06. lipnja 2021. u Novom listu za kupnju stana upisanog u z.k. uložak 6227 k.o. Sušak, kat. čest. 3792, Zdravka Kučića 43, stan broj 43 koji je samostalna uporabna cjelina i nalazi se na petom katu, ukupne je površine 31,53 m² sastoji se od jedne sobe, kuhinje, predsoblja i kupaonice sa WC-om, zaprimljene dvije (2) ponude. Obje ponude sa kupoprodajnom cijenom višom od početne cijene koja je iznosila 393.000,00 kuna (tristodevedesettrisućekuna) čime je udovoljeno zahtjevu iz članka VII. Natječaja.

II.

Ponuda ponuditelja Valent Labazan iz Rijeke, Zametskog korena 11, OIB 42158078300 (dalje: Ponuditelj) u iznosu 430.000,00 kuna (zaprimljena pod KLASOM: 110-02/21-01/106, URBROJ: 2170-15-01-21-3) utvrđena je kao najpovoljnija i udovoljava uvjetima Natječaja.

III.

Stan u vlasništvu Medicinskog fakuleta u Rijeci, poblizhe opisan u točki I. ove odluke i u članku I. Natječaja prodat će se Ponuditelju Valent Labazan iz Rijeke, Zametskog korena 11, OIB 42158078300 za ponuđenu cijenu 430.000,00 kuna (četrstotridesettisućakuna).

IV.

Sa Ponuditeljem iz točke III. ove odluke zaključit će se Ugovor o kupoprodaji stana u vlasništvu Medicinskog fakulteta u Rijeci poblizje opisan u točki I. ove Odluke i članku I. Natječaja u roku od 30 dana od dana objave ove Odluke na mrežnim stranicama Medicinskog fakulteta u Rijeci.

Kupoprodajna cijena umanjit će se za iznos od 39.300,00 (tridesetdevettisućatristokuna) koje je Ponuditelj uplatio na ime jamčevine u iznosu od deset posto od početne kupoprodajne cijene za nekretninu u korist prodavatelja Medicinskog fakulteta u Rijeci 05. srpnja 2021. godine.

Ponuditelj snosi troškove ovjere kupoprodajnog ugovora i sve druge obaveze vezane za provedbu kupoprodajnog ugovora te porez na promet nekretnina.

V.

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Dekan

izv. prof. dr. sc. Goran Hauser, dr. med.

DOSTAVITI:

1. Mrežne stranice Medicinskog fakulteta u Rijeci
2. Valent Labazan, Zametskog korena 11, 51000 Rijeka
3. Pismohrana